



# Comune di Floresta

Città Metropolitana di Messina

Comune del Parco dei Nebrodi

Ufficio Tecnico

## VERBALE DI GARA

Procedura di confronto e consultazione preventivi finalizzata all'affidamento diretto da svolgere in modalità telematica ai sensi e per gli effetti del "Decreto Legislativo del 31 Marzo 2023, n. 36, art. 50 comma 1 lettera a)

Oggetto: Lavori di "Manutenzione straordinaria del tratto di strada urbana di collegamento di Via Giuseppe Garibaldi con la Via Umberto I nel Comune di Floresta"

CUP: G52F24000040001

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventiquattro (2024), il mese di luglio, il giorno ventinove, alle ore 12,00 e seguenti, si sono riuniti, presso la sede della Stazione Appaltante Comune di Floresta, sita in Via Umberto I 115, i Sigg.ri:

- Architetto Russo Filippo (C.F. RSSFPP62D02D765Z), nel ruolo di RUP e Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Floresta;
- Dott.ssa Gaetana Rita Marino (CF MRNGNR75E53E532K) nel ruolo di testimone;
- Sig.ra Giuseppa De Maria (CF DMRGPP73A41C351M), nel ruolo di Segretario verbalizzante;

### PREMESSO CHE

L'affidamento in oggetto è stato disposto con Determina a Contrarre n. 107 del 18/07/2024 ed avverrà previo procedura di confronto/consultazione di quattro operatori economici, individuati in base a indagini di mercato e tramite elenchi di operatori economici visionati su piattaforma telematica, per i lavori di importo inferiori a 150.000 euro, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a) del Dlvo 36/2023 – il criterio per l'aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso.

La procedura in corso è telematica ed eseguita sulla piattaforma MEPA e con apposita lettera di invito si sono esplicitate le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura di confronto/consultazione indetta dalla Stazione Appaltante Comune di Floresta (ME) alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché le altre ulteriori informazioni relative al presente confronto, avente ad oggetto **l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria del tratto di strada urbana di collegamento di Via Giuseppe Garibaldi con la Via Umberto I nel Comune di Floresta"**.



L'importo complessivo dell'appalto € 114.800,00

di cui:

- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 3.444,00;

- Costo mano d'opera non soggetti a ribasso € 23.855,44;

**Importo soggetto a ribasso d'asta € 87.500,56;**

Ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del "Nuovo Codice" il contratto collettivo edile vigente.

Il corrispettivo è da considerarsi a misura ai sensi dell'art.5 comma 1 lett. a) dell'Allegato I.7 del "Nuovo Codice".

**Il Progetto si compone delle seguenti lavorazioni:**

Lavorazioni	Categoria Tabella A ALLEGATO II.12 Categoria	Qualificazione obbligatoria (Si/No)	Importo totale delle Categorie Lavori €.	% sull'importo totale dell'appalto	Costo della Manodopera ripartito per Categoria Lavori	CCNL Da applicarsi	Prevalente/scorporabile Subappaltabile
1 Lavori di Manutenzione straordinaria del tratto di strada urbana di collegamento di Via Giuseppe Garibaldi con la Via Umberto I nel Comune di Floresta	OG3	no	€ 114.800,00	100	€ 23.855,44	Edile vigente in Sicilia	Nessuna

Per quanto sopra è stata avviata apposita procedura di gara su MEPA secondo la tipologia RdO "Confronto preventivi" con n. 4532634, vedi allegato 1 di sintesi e nel quale sono stati invitati i seguenti operatori economici:

**A&C FRATELLI CALA' S.R.L.S.**

Partita IVA: 03520060835

**IDEAL SERVICE SOC. COOP.**

Partita IVA: 03324120835

**MURABITO FILIPPO S.N.C. DI MURABITO SEBASTIANO**

Partita IVA:02108680832

**SANT'ANNA SERVIZI DI SPARTI RAG. CLAUDIO VITO**

Partita IVA: 05529360876

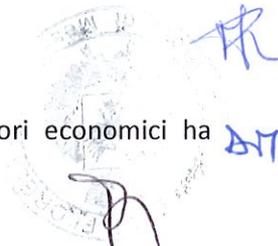
Si procede pertanto allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di consultazione di seguito riportate.

#### RICEZIONE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE - ELENCO PLICHI

Si è proceduto pertanto all'acquisizione dalla piattaforma telematica MEPA dell'elenco dei plichi digitali contenenti le domande di partecipazione pervenute e si dà atto che sono pervenute attraverso tale piattaforma le seguenti domande di partecipazione:

N.	Operatore economico
1	A&C FRATELLI CALA' S.R.L.S.
2	IDEAL SERVICE SOC. COOP.
3	MURABITO FILIPPO S.N.C. DI MURABITO SEBASTIANO

Dalla esamina della piattaforma si è constatato che nessuno dei sopracitati operatori economici ha



presentato plichi amministrativi, ma solamente l'offerta economica, pertanto si dà atto che pur procedendo ugualmente al confronto preventivi non è possibile in questa sede verificare il possesso dei requisiti generali e di capacità economica-finanziaria e tecnica-professionale per come indicato nella lettera di invito.

Pertanto si procede al mero confronto delle offerte economiche pervenute.

Si riportano di seguito i valori di percentuale di sconto offerte.

N.	Operatore economico	Offerta proposta
1	A&C FRATELLI CALA' S.R.L.S.	13,00 %
2	IDEAL SERVICE SOC. COOP.	14,700 %
3	MURABITO FILIPPO S.N.C. DI MURABITO SEBASTIANO	25,535%

Pertanto il confronto delle offerte, tenuto conto del criterio del prezzo più basso, consente di individuare nell'Operatore Economico **MURABITO FILIPPO S.N.C. DI MURABITO SEBASTIANO**, (sconto del 25,535 %) il **sogetto che ha offerto il miglior prezzo che consiste nell'importo di: € 92.456,73 più IVA.**

Si precisa che in riferimento alla verifica dei requisiti di cui sopra si rimanda alle decisioni e provvedimenti del RUP.

#### CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 16:30 la seduta viene chiusa.

Si allega:

All. 1 – Riepilogo RdO n. 4532634;

All. 2 – Offerta Economica A&C FRATELLI CALA' S.R.L.S.;

All. 3 - Offerta Economica O.E. IDEAL SERVICE SOC. COOP.;

All. 4 – Offerta Economica O.E. MURABITO FILIPPO S.N.C. DI MURABITO SEBASTIANO;

All. 5 – Graduatoria con aggiudicatario e percentuali di sconto ricavata da MEPA.

#### Il Testimone

Dott.ssa Gaetana Rita Marino



La Segretaria verbalizzante

Sig.ra Giuseppa De Maria



Il RUP e Responsabile UTC

Arch. Filippo Russo

